



TERRENI AGRICOLI E CAPANNONE MAGAZZINO
40.000 mq

VENDITA
PREZZO: € 360.000,00

Nella zona semicentrale e nelle immediate vicinanze del quartiere abitato e residenziale di Cavalcaselle, proponiamo appezzamento di campagna situata in zona pianeggiante, attualmente coltivata a seminativo: massima comodità degli accessi carrabili e per i mezzi di lavoro, essendo posizionato lungo vie di comunicazione interne verso il capoluogo di Castelnuovo del Garda. Ottima esposizione al sole sud-ovest: quindi predisposto anche alla coltivazione a frutteto oppure oliveto, come lo era già in passato. Nella proprietà è compreso un recente fabbricato annesso al fondo agricolo a servizio della produzione e raccolta, ma anche come punto d'appoggio durante la lavorazione. Quest'ultimo è stato costruito 15 anni fa, è disposto prevalentemente al piano terra e piccola parte al piano primo di circa 160 mq, dotato di acqua e corrente elettrica: vantaggioso ed utilizzabile anche per altre attività connesse all'agricoltura.

Rif.: CF167

Tipologia: Terreno Agricolo

Classe energetica: classificazione energetica in corso

