



**SPLENDIDA VILLA CON VISTA LAGO
PANORAMICA
337 mq**

**VENDITA
PREZZO: € 1.500.000,00**

In posizione sopraelevata e panoramica prestigiosa e ricercata villa singola con vista lago e piscina. La soluzione unica nel suo genere è composta da una zona living di generose metrature con ampie vetrate che si affacciano sul panorama circostante e la vista lago panoramica: una zona soggiorno di 71 mq con adiacente cucina abitabile di circa 23 mq che si affaccia sul parco circostante e la piscina privata. Direttamente sullo stesso piano trovano spazio una confortevole camera padronale con bagno, una camera doppia con adiacente bagno ed un ulteriore servizio e ripostiglio. Al piano superiore due stanze mansardate da adibire a seconda delle proprie necessità con accesso ad una terrazza panoramica che si apre con vista a 360° sulle colline di Sant'Ambrogio e la rinomata e affascinante borgata di San Giorgio fino alla vista sul Lago di Garda. La soluzione è stata studiata in ogni dettaglio per valorizzare gli spazi interni e allo stesso tempo dare ampio respiro ed affaccio sul parco privato di circa 3788 mq con piscina, luogo ideale per gustarsi piacevoli momenti in un luogo confortevole e dotato di massima privacy. La proprietà è completata di un garage che ospita tranquillamente tre auto ed una pratica stanza con bagno da adibire per i propri hobby, il tutto collegato internamente all'abitazione.

Rif.: VR031

Tipologia: Villa di lusso

Box: Triplo

Classe energetica: classificazione energetica in corso

